



## 인천영종 A-49블록 행복주택 입주자격

### 중소기업근로자 우선공급 자격 부여

중소기업법 제2조에 의한 중소기업에 근무하는 근로자로서, 청년계층(신입사원 우대) / 신혼부부계층(장기근속자 우대)에 우선공급 자격 부여

### 청년 계층

- 청년 만 19세 이상 만 39세 이하인 자  
**사회초년생** 소득이 있는 업무에 종사한 기간이 총 5년 이내이며, 아래의 하나에 해당 하는 자
- 1) 소득이 있는 업무에 종사하는 자
  - 2) 퇴직 후 1년이 지나지 않은 사람으로서 구직 급여 수급자격을 인정받은 자
  - 3) 예술인

### 신혼부부 · 한부모가족 계층

- 신혼부부** 공고일 현재 혼인 중이며 혼인기간이 7년 이내인 자  
**예비신혼부부** 입주 전까지 혼인사실을 증명할 수 있는 자  
**한부모가족** 만 6세이하 자녀를 둔 한부모인 자

### 대학생 계층

- 대학생** 대학에 재학 중이거나 다음 학기에 입학 또는 복학 예정인 자  
**취업준비생** 대학 또는 고등학교를 졸업(또는 중퇴)한 지 2년 이내인 자

### 고령자

무주택 기간이 계속하여 1년 이상인 인천시에 거주하는 만 65세 이상인 자

### 주거급여수급자

무주택 기간이 계속하여 1년 이상인 인천시에 거주하는 주거급여수급자

※ 상기 단지조감도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.  
 ※ 각 시설 설치계획 등은 사업추진과정에서 변경 · 취소될 수 있습니다.  
 ※ 자세한 세부내용은 입주자 모집 공고문을 반드시 확인하여 주시기 바랍니다.



## 행복주택이란?

만 19세 이상 만 39세 이하 청년을 주 대상으로 젊은 사회활동 계층의 주거안정을 위하여 직장과 학교가 가까운 곳이나 대중교통 이용이 편리한 곳에 짓는 임대료가 저렴한 공공임대주택입니다.

입주자 맞춤형 설계

가까워진 직장·학교

다양한 편의시설

편리한 교통

저렴한 주거비

- 입주자모집공고 : 2019. 6. 27(목)
- 청약신청(PC/모바일) : 2019. 7. 11(목)~18(목)
- LH청약센터 (<https://apply.lh.or.kr>)



대표전화 **1600-1004**  
 LH 홈페이지 [www.lh.or.kr](http://www.lh.or.kr)  
 인터넷청약(PC) LH청약센터 (<https://apply.lh.or.kr>)  
 인터넷청약(모바일) App (LH청약센터)  
 마이홈포털 <https://www.myhome.go.kr>  
 행복주택공식블로그 <http://blog.naver.com/happyhouse2u>



# 하늘과 바다를 누리는 감성라이프

바다, 공원, 학교에 편리한 생활인프라까지  
 곁에 두고 여유롭게 즐기세요.



## 청년·신혼부부를 위한 인천영종 A-49BL 행복주택 리츠

공고 : 6월 27일(목) | 22·26·36㎡ 450세대

LH 콜센터 1600-1004  
 LH 청약센터 [apply.lh.or.kr](http://apply.lh.or.kr)



# 다양한 생활인프라와 근린공원, 바다를 한 걸음에! 더 편리한, 더 행복한 생활이 펼쳐집니다

## 지역조감도



## 어디든지 빠르게 연결되는 쾌속교통

- KTX를 통한 광역교통망, 공항철도 영종역, 영종대교, 인천대교, 제3연륙교(예정), 인천국제공항 등을 빠르게 누릴 수 있는 교통환경

## 풍부한 생활인프라 · 우수한 교육환경

- 단지 인근 중심상업지구, 근린공원, 영종하늘도서관, 씨사이드파크 위치
- 단지 내 어린이집, 단지 주변에 도보 통학이 가능한 인천 중산초등학교, 중산중학교 및 초등학교(예정), 고등학교(예정)가 계획된 우수한 교육환경

## 한 자리에서 누리는 영종의 미래가치

- 왕산마리나리조트, 파라다이스시티, 씨사이드파크가 운영중이며, 인스파이어 복합리조트, 한상드림아일랜드, 미단시티 등 개발 예정

## 행복주택 공급대상 및 임대조건

공급 형태	공급대상자	공급호수		임대조건	
		우선 공급	일반 공급	임대보증금 (천원)	월임대료 (원)
22	대학생 계층	-	76	17,119	75,600
	청년 계층	75		18,126	80,050
26A	대학생 계층	-	30	20,542	90,730
	청년 계층	30		21,751	96,060
26B	고령자(주거약자용)	18	18	22,268	98,350
36	청년계층(소득無)	12	12	27,638	122,070
	청년계층(소득有)			29,264	129,250
	신혼부부, 한부모가족	62	63	32,516	143,610
	고령자	15	14	30,890	136,430
	주거급여수급자	13	12	24,387	107,700

22㎡  
151세대



26㎡  
96세대



36㎡  
203세대



\* 상기 이미지들은 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.